

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind taxa de habitat pentru persoanele fizice începând cu anul 2016

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.39.062/02.10.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu, înregistrat la nr.29.433/02.10.2015;
- adresa Societății Comerciale Financiar Urban S.R.L. Pitești, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu la nr.26.140.28.08.2014;
- anunțul nr.29.436/02.10.2015;
- procesul - verbal de afișare nr.25.437/02.10.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisie de servicii publice, muncă și protecție socială;
- prevederile Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, ale Legii nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, ale art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal și ale Legii nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul art.36, alin.(2) lit.,d”, alin.(6), lit.,a”, pct.14 și art.45, alin.(2), lit.,c” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se instituie taxa de habitat pentru persoanele fizice de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Giurgiu, pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere, în cuantum de 6,00 lei/lună/persoană/apartament, garsonieră și 9,00 lei/lună/persoană/casă.

**Art.2.** Autoritățile administrației publice locale au obligația să achite operatorilor sumele convenite prin contract pentru prestațiile pe care aceștia le efectuează în beneficiul întregii comunități.

**Art.3.** Se aprobă Regulamentul privind condițiile de stabilire și încasare a taxei de habitat, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă modelul Declarației privind taxa de habitat pentru persoanele fizice și al Deciziei de impunere, conform anexei 2 și anexei 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Responsabilitatea impunerii, constatării, încasării și urmăririi contravalorii taxei de habitat, revine Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**Art.6.** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2016.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Economice, Direcției Servicii Publice – Serviciul Administrare și Monitorizare Servicii de Utilitate Publică, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, Societății Comerciale Financiar Urban S.R.L. Pitești - sucursala Giurgiu și S.C. Salubris S.A. Slatina, pentru ducerea la îndeplinire, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu, se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu și la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și se va publica în mass-media locală, pentru aducerea la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gâdea Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 04 noiembrie 2015

Nr. 385

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri,  
din totalul de 20 consilieri prezenți

## PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

Nr. 39062/02.10.2015

### EXPUNERE DE MOTIVE

Conform articolului 8 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, autoritățile administrației publice au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ce privește înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciilor de utilități publice.

Prin prevederile art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, autoritățile administrației publice locale pot adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice.

Serviciul public de salubritate a localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale, în scopul salubrității localităților.

Pentru susținerea activității de salubritate a municipiului Giurgiu este oportună menținerea taxei speciale de salubritate. Această taxă constituie venit cu destinație specială și se utilizează integral în scopul susținerii activităților de salubritate.

Având în vedere competențele exclusive ale administrației publice locale prezentate în Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următorul titlu:

**„Proiect de hotărâre privind Taxa de Habitat pentru Persoanele Fizice începând cu anul 2016”**

Direcția de Impozite și Taxe Locale, prin compartimentele de specialitate va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care îl va susține în fața comisiilor pentru avizare.





**Direcția de Impozite și Taxe Locale**

Șos. Alexandriei, Nr.7, Bl.G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984

Nr. 29433/02.10.2015

## RAPORT DE SPECIALITATE

### TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 39062/02.10.2015, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat „Proiect de hotărâre privind taxa de habitat pentru persoanele fizice începând cu anul 2016”

### TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr.215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția de Impozite și Taxe Locale a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

### ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Serviciile comunitare de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale și au scopul de a asigura satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale.

Serviciul public de salubritate al localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale, în scopul salubrității localităților.

Prin instituirea taxei de habitat autoritatea publică locală urmărește să realizeze următoarele obiective:

1. Continuitatea serviciului din punct de vedere calitativ, și realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul de salubritate prestat;
2. Tarifarea mai mică a serviciilor furnizate/presate;
3. Utilizarea eficientă a fondurilor publice în activitatea de salubritate în municipiul Giurgiu;
4. Satisfacerea cu prioritate a nevoilor utilizatorilor printr-o **tarifare echitabilă**, în condițiile conservării și protecției mediului înconjurător .

Propunem ca taxa de habitat pentru persoane fizice începând cu anul 2016 să fie în cuantum de 6 lei/luna/persoană-apartament și 9 lei/luna/persoană-casa de locuit, pastrand nivelurile anului 2015.

### REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 51/2006 republicată a serviciilor comunitare de utilități publice, Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

### CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Având în vedere cele prezentate mai sus propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea taxei de habitat pentru persoanele fizice.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Hroniade Marlena



**CONSILIER JURIDIC,**  
Geantă Carmen

*Geantă Carmen*

## **REGULAMENTUL PRIVIND STABILIREA TAXEI DE HABITAT**

**Art.1.** Conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, consiliile locale pot institui taxe pentru prestarea de servicii ce utilizează domeniul public.

Conform art. 36. pct. 4, lit. „c” din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local stabilește și aprobă impozite și taxe locale în condițiile legii.

**Art.2.** Se instituie taxa de habitat cu destinația exclusivă de finanțare a activității de colectare, transport și depozitare a deșeurilor menajere de la toți utilizatorii serviciului, persoane fizice, de pe raza municipiului Giurgiu.

**Art.3.** Sumele încasate din taxa de habitat se fac venit la bugetul local, urmând ca din bugetul municipiului Giurgiu să fie achitate operatorului contravaloarea serviciilor prestate.

**Art.4. (1)** Obligația de plată a taxei de habitat revine tuturor persoanelor fizice care dețin imobile pe raza municipiului Giurgiu, indiferent de forma de deținere proprietar sau chiriaș al unei locuințe din fondul locativ al proprietății statului, sau al municipiului Giurgiu.

**(2)** Persoanele care dețin cu titlu de chirie locuințe din fondul locativ al proprietății statului, sau al municipiului Giurgiu vor achita taxa de habitat în condițiile prezentului Regulament, în baza declarației comunicate de proprietarul imobilului sau de către administrator.

**Art.5.(1)** Persoanele fizice vor achita taxa de habitat în cuantumul stabilit de:

- **6 lei/luna/persoană/apartament, garsonieră**
- **9 lei/lună/persoană/casă de locuit.**

**(2)** Pentru imobilele nelocuite persoanele fizice vor achita taxa de habitat în cuantumul stabilit de:

- **6 lei/luna/apartament, garsoniera**
- **9 lei/lună/casă de locuit.**

**(3)** Persoanele fizice sunt obligate la plata acestei taxe în funcție de numărul de persoane din fiecare imobil sau numărul locatarilor care locuiesc în imobil, prevăzute în Anexa nr. 2-3

**(4)** Proprietarul locuinței are obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de habitat, declarație ce va cuprinde numărul persoanelor care locuiesc la adresă respectivă (membri de familie, rude, chiriași, flotanți etc.). În cazul chiriașilor obligația depunerii declarației revine proprietarului imobilului sau administratorului.

Modelul de declarație va putea fi ridicat de la compartimentul de specialitate sau de pe site-ul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**(5)** În situația în care imobilul are categoria de clădire nerezidențială, se va menționa în declarație și se vor atașa documente doveditoare.

**Art.6.** Proprietarul locuinței are obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de habitat cuprinzând toate proprietățile deținute. Declarația poate fi depusă și de alt membru major al familiei. În situația în care contribuabilii persoane fizice dețin mai multe imobile în proprietate, vor depune o singură declarație pentru toate imobilele deținute.

**Art.7.** Cuantumul taxei de habitat pentru persoana fizică se stabilește conform declarației depuse de aceasta, în baza deciziei de impunere. Modelul acestor formulare este prezentat în anexa nr.2-3 a hotărârii Consiliului Local. Impunerea la plata taxei de habitat se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost înregistrată declarația.

**Art.8.** Declarațiile de impunere inițiale se depun odata cu impunerea imobilului și vor putea fi modificate, prin declarații rectificative al căror termen de depunere este de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației inițiale.

Declarațiile rectificative vor fi însoțite de documente justificative privind modificările survenite.

**Art.9.** (1) Obligația de plată lunară se va stabili de la data intrării în vigoare a taxei - 01.01.2016.

Obligațiile de plată stabilite din oficiu vor fi comunicate prin decizia de impunere conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din hotărâre.

(2) În cazul nedepunerii declarației inițiale odata cu impunerea imobilului, obligația de plată se va stabili din oficiu de către organele de specialitate ale Direcției de Taxe și Impozite Locale pentru un număr de 4 persoane/locuință. Obligația de plată stabilită din oficiu va fi comunicată prin decizia de impunere.

(3) Înregistrarea numărului real de persoane se va face de la data depunerii declarației privind Taxa de Habitat pentru persoane fizice sau ,după caz, de la data înscrisă pe documentele justificative, în cadrul aceluiași an fiscal.

**Art.10.** Impunerea, constatarea, urmărirea și incasarea taxei de habitat revine în competența Direcției de Impozite și Taxe Tocale Giurgiu.

**Art.11.** (1) Sunt scutite de la plata taxei de habitat, conform art.485, alin. (1), următoarele categorii de persoane fizice:

- veteranii de război, vădulele de război și vădulele necăsătorite a veteranilor de război;
- persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul – lege nr.118/1990, republicat, cu modificările cu completările ulterioare;
- reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(2) Pentru a beneficia de scutirea prevăzută la alin. (1), persoanele care se află menționate la punctul anterior se vor adresa Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu cu o cerere la care se vor anexa documente justificative, iar cererea împreună cu documentele anexate vor fi aprobate sau respinse după caz de compartimentul de specialitate.

(3) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația , chiar dacă aceștia beneficiază de sunt scutiți la plata taxei de habitat.

(4) Scăderea (sistarea) de la plata taxei de habitat se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(5) În caz de deces scăderea (sistarea) taxei de habitat se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

**Art.12.** (1) Taxa de habitat se va achita lunar .

(2) În cazul în care termenul de plată a taxei de habitat expiră într-o zi nelucrătoare, plata se consideră în termen dacă se efectuează în ziua lucrătoare imediat următoare.

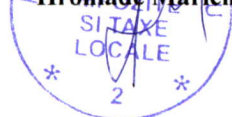
(3) Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere, precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită, prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

**Art.13.** Sancțiuni.

Depunerea declarației de impunere neconformă cu realitatea, nedepunerea sau depunerea acesteia peste termen constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, art.493.

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului - verbal ori după caz de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii stabilite.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Hroniade Mariana



CONSILIER JURIDIC,  
Geantă Carmen

PROSEBINA  
Geantă C.

SECRETAR



**Direcția de Impozite și Taxe Locale**

Șos. Alexandriei, Nr.7, Bl.G2  
Municipiul Giurgiu  
Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893  
Operator de date cu caracter personal nr. 10984

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ANEXA nr.2 la H.C.L. nr. 385 / 04.11.2015

**DECLARAȚIE\***  
privind Taxa de Habitat pentru Persoanele Fizice

Subsemnatul/a \_\_\_\_\_

CNP \_\_\_\_\_, BI/CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, cu domiciliul în Giurgiu,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul Giurgiu,  
declar pe proprie răspundere că dețin în proprietate/chirie următoarele imobile:

<i>Adresa imobilului</i>	<i>Cota parte deținută</i>	<i>Numărul persoanelor din imobil</i>	<i>Imobilul este locuit/nelocuit (DA/NU)</i>	<i>Suma de plată aferentă taxei de habitat.</i>

**Data:** \_\_\_\_\_

**Semnătura:** \_\_\_\_\_

\*) Se va completa o singură declarație pentru toate imobilele deținute.

PROȘEDINȚE

SECRETAR



**Direcția de Impozite și Taxe Locale**

Șos. Alexandriei, Nr.7, Bl.G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984

ANEXA 3 H.C.L. nr. 385/04.11.2015

**DECIZIE DE IMPUNERE**

anul .....

pentru stabilirea **Taxei de Habitat**, în cazul **persoanelor fizice**, datorată în temeiul Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Nr. de Rol Nominal Unic.....

D-lui./D-nei ....., identificat(ă) prin actul de identitate ....., seria....., nr. .... CNP ....., domiciliat(ă) în ROMANIA/....., județul ....., codul poștal ....., municipiul/orașul/comuna ....., satul/sectorul ....., str. ...., nr....., bl....., sc....., et. ...., ap.....

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și a normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală și a Hotărârii Consiliului Local se stabilește Taxa de Habitat pentru anul .....

Adresă clădire	Număr persoane	Valoare taxă/ persoană	Valoare	Termene de plată
<b>Total taxă</b>				

Pentru neachitarea taxei de habitat până la termenele arătate mai sus, se vor calcula majorări de întârziere până la data plății.

Prezentul titlu de creanță devine titlu executoriu în condițiile legii.

Împotriva măsurilor dispuse prin prezenta se poate face contestație, care se depune în termen de 30 zile de la comunicare, la organul fiscal emitent.

Conducătorul organului fiscal

.....  
(prenume, nume și ștampilă)

Întocmit azi data .....

(funcția, prenume și nume)

Am primit un exemplar al deciziei de impunere,

Prenume și nume ....., CNP ....., B.I./C.I.P./C.I. serie ..... nr. ....

Semnătura contribuabil \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ sau \_\_\_\_\_

Nr. și data confirmării de primire: \_\_\_\_\_

PREȘEDINTE



SECRETAR